

Z á p i s

z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 8.2.2017

Přítomni: dle presenční listiny

Omluveni: dle presenční listiny

Program:

1. Vyhodnocení hospodaření
2. Zahájení projednání stavební uzávěry
3. Prodej 2m² z obecního pozemku p.č. 1741/1
4. Koupě pozemku p.č. 1336/2 o výměře 368m² do majetku obce
5. Bezúplatný převod pozemku p.č. 582 o výměře 140m² do majetku obce
6. Diskuse, návrh usnesení, závěr

Navrhovatelé zápisu: Ing. Červinka, PhDr. Borková 9 x ano

Ověřovatelé zápisu: p. Vodička, p. Vilímek 9 x ano

Hlasování veřejné, diskuse ihned 9 x ano

1. VYHODNOCENÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ZA ROK 2016

Finanční výbor provedl na svém zasedání dne 30.1.2017 vyhodnocení hospodaření obce za rok 2016, kdy bylo dosaženo těchto výsledků.

Předpokládaný příjem byl očekáván ve výši 70,2mil. Kč, s převodem financí z roku 2015 ve výši 16 mil. Kč měl dosáhnout celkové výše 86,2mil. Kč.

Skutečnost příjmu činila pouze 66,5mil. Kč, resp. s převodem financí z roku 2015 ve výši 16mil. Kč konečných 82,5mil. Kč, což je o 3,7mil. Kč méně, než se očekávalo. Toto bylo způsobeno nedoprotjednáním změny ÚP č.9, kde nebyl vydán nadřízeným orgánem souhlas k vynětí ze ZPF a tím i následně k ukončení projednání změny ÚP č.9.

Co se týká výdajové části, bylo počítáno dle naplánovaných investičních akcí s výdaji ve výši takřka 75 mil.Kč a finanční rezervou ve výši 11,3mil.Kč.

Skutečnost výdajů činila jen 59,2mil.Kč (nebyla zahájena výstavba nové ZŠ, pokračovaly práce na rekonstrukcích komunikací a chodníků). Finanční rezerva se navýšila na 23,3mil.Kč.

PhDr. Borková seznámila přítomné s příjmy a výdaji za r. 2016 dle jednotlivých kapitol.

Hospodaření obce za rok 2016 bude potvrzeno auditem, který bude předložen na veřejném zasedání ZO nejpozději do 30.6.2017.

Hlasování: 9x souhlas

2. ZAHÁJENÍ PROJEDNÁVÁNÍ STAVEBNÍ UZÁVĚRY

Zastupitelstvo obce Jirny schválilo v loňském roce pořízení nového územního plánu obce Jirny, na kterém se již pracuje. Termínově by měl být projednán během

letošního roku, nejpozději do konce prosince 2017.

Do doby, než bude nový územní plán schválen, bylo navrženo, aby na dnešním veřejném zasedání zastupitelstvo obce odsouhlasilo zahájení projednání stavební uzávěry pro zastavěné a zastavitelné území obce Jirny stanovené v platné územně plánovací dokumentaci.

Ing. Lehečka přečetl návrh opatření obecné povahy Územního opatření ke stavební uzávěře, který bude rozeslán na dotčené orgány a instituce.

Pořizovatelkou Územního opatření o stavební uzávěře pro obec bude paní Ing. Renata Perglerová, která splňuje pro toto kvalifikační požadavky stanovené zákonem. Bude podepsána příkazní smlouva.

Hlasování: 8x souhlas, 1x se zdržel

3. PRODEJ 2m² Z OBECNÍHO POZEMKU p.č. 1741/1

Část oddělovaného pozemku se nachází v Nových Jirnech na ulici Hlavní. Na základě vyhotoveného oddělovacího geometrického plánu, byl z obecního pozemku p.č. 1741/1 oddělen pozemek p.č. 1741/4 o výměře 2m². K odprodeji dochází z důvodu narovnání vlastnických hranic a jejich uvedení do souladu s katastrální mapou. Cena 500,-Kč/m² + náklady. Záměr byl řádně, v souladu se zákonem č.128/2000Sb., o obcích, zveřejněn na úřední desce.

Hlasování : 9x souhlas

4. KOUPE POZEMKU p.č. 1336/2 O VÝMĚŘE 368m² DO MAJETKU OBCE

Tento obcí vykupovaný pozemek se nachází v Nových Jirnech, konkrétně se jedná o přední část ulice Dělnická.

Záměr o výkupu toho pozemku byl řádně, v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích, zveřejněn a bude vykoupen za cenu 200,-Kč/m².

Hlasování : 9x souhlas

5. BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMKU p.č. 582 O VÝMĚŘE 140m² DO MAJETKU OBCE

Jedná o pozemek – vodní koryto v Jirnech, který navazuje na ulici K Lesu a tvoří součást obtoku Jirenského rybníka. Účetní hodnota je 1.400,-Kč a bude obci bezúplatně převeden Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Poplatkové a daňové povinnosti nese obec.

Hlasování : 9x souhlas

6. DISKUSE, NÁVRH USNESENÍ, ZÁVĚR

Ing. Červinka za návrhovou komisi přednesl návrh usnesení, který byl jednohlasně odsouhlasen.