

Z á p i s

z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 17.5.2017

Přítomni: dle presenční listiny

Omluveni: dle presenční listiny

- Program :**
- 1. Změna pořizovatele ÚP obce Jirny**
 - 2. Opatření obecné povahy č. 1/2017**
 - 3. Zahájení projednání stavební uzávěry**
 - 4. Firma AVE CZ a.s. – svoz skla**
 - 5. Různé**
 - 6. Usnesení a závěr**

Navrhovatelé zápisu: Ing. Červinka, p. Kopecký 11 x ano
Ověřovatelé zápisu: p. Bednařík, Mgr. Kudrnová 11 x ano
Hlasování veřejné, diskuse ihned 11 x ano

1. ZMĚNA POŘIZOVATELE ÚP OBCE JIRNY

ZO Jirny schválilo 5.10.2016 po konzultaci na KÚSK ukončení aktualizace územního plánu. Zároveň místo toho odsouhlasilo v souladu s novým stavebním zákonem pořízení nového územního plánu obce Jirny. Pořizovatelem ÚP se stal pan Marek Šplíchal, který splňoval předepsané kvalifikační předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti. Byly zahájeny práce a v březnu 2017 bylo schváleno na veřejném zasedání zadání návrhu.

Protože však spolupráce s panem Šplíchalem vážla, neplnil úkoly v řádných termínech, bylo následně s ním dohodnuto ukončení spolupráce a předání rozpracovaných podkladů obci.

Byla oslovena paní Ing. Perglerová, která obci pořizovala Změnu ÚP č.8 – pozemek pro školu. Následně došlo k dohodě, že na základě připravené příkazní smlouvy, pořizovanou změnu územního plánu pro obec převezme a dokončí. Zároveň byla domluvena i spolupráce s panem Ing. architektem Vavříkem, který bude realizovat výkresovou část.

Hlasování: 11x souhlasí

2. OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č.1/2017

Na veřejném zasedání ZO 8.2.2017 bylo odsouhlaseno projednávání a pořízení stavební uzávěry, která se následně začala od 16.2. projednávat. S rozsahem a obsahem omezení , včetně případných výjimek, seznámil starosta přítomné občany a přečetl zprávu, jak byla stavební uzávěra – opatření obecné povahy, projednávána. Obdržena námitka od manželů

Phillipových byla zamítnuta. Na základě projednání vznikl čistopis Opatření obecné povahy č.1/2017, o jehož přijetí dal starosta hlasovat. Ing. Červinka k tomuto bodu přednesl návrh usnesení.

Hlasování: 11 x souhlasí

3. ZAHÁJENÍ PROJEDNÁVÁNÍ STAVEBNÍ UZÁVĚRY

Starosta informoval přítomné o připravované další uzávěře, která bude pořizována z důvodu zajištění kapacity ČOV. Stavební uzávěra bude vyhlášena na pozemky, na které nebyl vydán souhlas s napojením na splaškovou kanalizaci a ČOV a nebo pozemky v zastavěném území obce, u kterých nebyly vysazeny přípojky na splaškovou kanalizaci. Případnou výjimku ze stavební uzávěry může na základě § 99 odst. 3 stavebního zákona povolit zastupitelstvo obce Jirny. Je vypracován Návrh opatření obecné povahy, který bude rozeslán dotčeným orgánům k vyjádření. Po jejich vyjádření bude zveřejněn na úředních deskách. Po uplynutí termínu budou případné připomínky vyhodnoceny a poté bude vyhotoven čistopis Opatření obecné povahy i se zprávou o průběhu projednávání. Následně bude muset být uzávěra taktéž projednána a odsouhlasena na veřejném zasedání. Starosta vyzval zastupitele, aby se hlasováním vyjádřili k pořízení a projednání této uzávěry.

Hlasování: 11 x souhlasí

Pořizovatelkou této stavební uzávěry bude na základě příkazní smlouvy, tak jako v předešlé stavební uzávěře, paní Ing. Renata Perglerová, která splňuje kvalifikační požadavky stanovené stavebním zákonem.

Hlasování: 11 x souhlasí

4. FIRMA AVE CZ a.s. – SVOZ SKLA

Zpráva byla již otištěna v Jirenském zpravodaji.

Po předchozích jednáních s firmou AVE s ohledem na zvýšení bezpečnosti práce pro pracovníky svozové firmy, ale i s ohledem na silniční , dojde s účinností od 1.7.2017 ke změně systému sběru a svozu skla. Pytle budou nahrazeny 80ti l zelenými plastovými nádobami, které si bude možno vyzvedávat vždy ve středu od 24/5 ve dvoře OÚ mezi 14 – 19hod. Termín svozu (první úterý v měsíci) zůstane zatím zachován.

Tzv. zvony na sklo budou pořízeny pro lokalitu – Na Výsluní a Vilová

5. RŮZNÉ – ČOV Jirny

Při tvorbě rozpočtu obce na letošní rok bylo již počítáno s vyčleněním nejnutnější částky k přípravě PD na plánované úpravy a rozšíření ČOV.

V posledních dvou měsících proběhlo několik jednání mezi obcí, VaKem Zápy, IGP Praha, zastoupeným panem Ing. Sieglem, a vodohospodáři ohledně navýšení kapacity ČOV a na dalším zkvalitnění čištění vod v návaznosti na možnost využití dotačních prostředků z programu životního prostředí ze SFŽP.

Ze 3 variant byla nakonec zvolena varianta se zvýšením kapacity na 3.300 EO a z toho vyplývající bilance množství a znečištění produkovaných odpadních vod přivedených na ČOV Jirny. Vše bude řešeno tak, aby navrhované úpravy se vešly do prostor stávajícího objektu ČOV.

Současně je počítáno s výměnou některých částí technologického zařízení, které po 15ti letech provozu dosluhují.

6. DISKUSE

Pan Ing. Prosický nejprve vyslovil zastupitelstvu poděkování za rozvoj obce za poslední roky (výstavba komunikací a chodníků) a poté vznesl dotaz na zrušení Májové veselice, která se měla konat 13.5.2017 v KD Jirny.

Pan Kopecký podal za kulturní výbor Jirny vysvětlení a zdůvodnění, že v předprodeji se nepodařilo prodat ani jedinou vstupenku. Původní zájemci postupně z různých důvodů svoji účast odřekli, proto organizátoři s ohledem na rýsující se ztrátovost akce a nezájem, zábavu zrušili.

ZÁVĚR

Ing.Červinka přednesl návrh usnesení, který byl jednohlasně odsouhlasen.

Starosta obce poděkoval přítomným za účast a popřál hezký zbytek večera.