

# Z á p i s

## z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 2.8.2017

---

Přítomni: dle presenční listiny  
Omluveni: dle presenční listiny

- Program:**
1. Schválení vysoutěženého dodavatele stavby nové základní školy
  2. Žádost fi. ČEZ Distribuce a.s., o uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene - služebnosti
  3. Usnesení, závěr

Navrhovatelé zápisu: Ing. Červinka, PhDr. Borková 10 x ano  
Ověřovatelé zápisu: Bc. Hanušová, p. Bednařík 10 x ano  
Hlasování veřejné, diskuse ihned 10 x ano

### 1. SCHVÁLENÍ VYSOUTĚŽENÉHO DODAVATELE STAVBY NOVÉ ZÁKLADNÍ ŠKOLY

V průběhu jara 2017 bylo vypsáno nové nadlimitní výběrové řízení na celou stavbu, která je členěna do jednotlivých etap resp. oddílů s předpokládanými termíny realizace. Výzva byla zveřejněna též i v Evropském věstníku. V rámci řízení musela obec řešit i 2 námitky, což mělo za následek oddálení termínu otevírání obálek. Došlo k několika posunům a poslední termín byl stanoven na 26.7.2017 na 11hod., do kdy mohli uchazeči podat svoje nabídky. Obec obdržela 3 nabídky, z toho 1 byla dodána po časovém termínu, a proto nebyla otevřena ani hodnocena. Zbylé 2 nabídky byly otevírány v pořadí, v jakém došly. Hodnotící kritéria byla dvě (nabídková cena 90%, kvalita realizačního týmu 10%). Jako prvá byla otevřena nabídka firmy IMOS Brno, s kterou se ještě sdružily další 2 firmy (fi. GEOSAN Kolín a fi. ZLÍNSTAV), nabídková cena činila 237.486.906,42Kč bez DPH. Druhou nabídkou byla nabídka firmy METROSTAV, s kterou se spojila fi. CL-EVANS Česká Lípa, za nabídkovou cenu 244.800.289,--Kč bez DPH. Pomocné kritérium – kvalita realizačního týmu byla splněna oběma firmami. Hodnotící komise se opětovně sešla 31.7.2017 a po provedené kontrole všech potřebných náležitostí se usnesla, doporučit zadavateli vybrat pro uzavření smlouvy jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku č. 1 – nabídku firmy IMOS ve spojení s firmou fi. GEOSAN Kolín a fi. ZLÍNSTAV za nabídkovou cenu 237.486.906,42Kč bez DPH.

Hlasování: Jednohlasně ANO

Na základě odsouhlasení - vybrání vítězné firmy bude následně firmám rozesláno rozhodnutí o výběru dodavatele a pokud se nikdo z nich neodvolá, bude možno po 21. srpnu 2017 podepsat smlouvu o dílo a vítězná firma bude moci zahájit přípravné práce k realizaci stavby ZŠ.

Na základě vysoutěžené ceny budou obnovena i jednání s bankovními ústavami (KB, ČS) k upřesnění konkrétních podmínek o poskytnutí úvěru, na jejichž základě bude rozhodnuto v jaké výši si obec vezme úvěr a s kterým bankovním ústavem bude smlouva o poskytnutí úvěru uzavřena.

## **2. ŽÁDOST fi. ČEZ DISTRIBUCE a.s., O UZAVŘENÍ SMLOUVY NA ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**

S firmou ČEZ Distribuce byla již v r. 2015 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí, která se týkala zásahu do obecních pozemků parc.č. 646/26 a 1772/2 v k.ú. Jirny. Na těchto pozemcích byla na jaře letošního roku zrealizována pokládka zemního kabelového vedení VN a umístěna trafostanice pro novou školu. Stavba byla v květnu 2017 zkolaudována. Z tohoto důvodu fi. ČEZ Distribuce předložila finální smlouvu o zřízení věcného břemene na uvedené pozemky s žádostí o odsouhlasení ZO.

Hlasování : Jednohlasně ANO

## **3. DISKUSE**

- Dotaz p. Jocha k výběrovému řízení s konstatováním správné volby výběru firmy.
- Dotaz p. Bláhy k sítování ul. Pražská – práce provádí postupně na své náklady a rizika fi. NETSPRINT
- Dotaz na přeložku silnice II/101 a situaci průjezdu kamionů přes Jirny – výstavba obchvatu a přeložky silnice II/101 je v současné době stále v nedohlednu. Po umístění konstrukce provizoria mostku přes Jirenský potok bylo zažádáno o úpravu dopravního značení a ponechání umístění tonáže 6t v návaznosti na nepřehlednou situaci v „esíčku u stávající ZŠ“. Obec obdržela od Policie ČR již souhlasné stanovisko a s odb. dopravy a SÚS řeší úpravu značení na silnici II/101 v Jirnech.

Návrhová komise přednesla návrh usnesení, který byl zastupiteli jednohlasně odsouhlasen.